

Zamawiający	Gmina Kobiór 43-210 Kobiór, ul. Kobiórska 5			
Podstawa prawna	Umowa z Gminą Kobiór			
Zadanie	Projekt przebudowy ul. Karola Olszewskiego w Kobiórze wraz z budową miejsc postojowych w ramach inwestycji pn.: „Budowa przedszkola w Kobiórze” (na działkach nr: 454/37, 1098/46, 2071/44, 1010/37, 1468/37, 1466/37, 2030/37, 1403/37 i 1590/37, jedn. ewid.: Kobiór, obręb: Kobiór)			
Kategoria obiektu budowlanego	XXII i XXV			
Lokalizacja	Kobiór			
Rodzaj projektu	PROJEKT BUDOWLANY			
Branża	DROGOWA			
Jednostka projektowa	P R O N A D-Q” PROJEKTY I NADZORY Jarosław Kubis ul. Powstańców Śląskich 77, 43-211 Czarków NIP: 638-122-59-10; REGON: 273191103 tel.: 0 791 75 12 20; e-mail: kubis.n@gmail.com			
Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Funkcja
Projektant	mgr inż. Jarosław KUBIS	Projektant	mgr inż. Jarosław KUBIS	Projektant

Części składowe opracowania:

- I. Projekt zagospodarowania terenu**
- II. Projekt architektoniczno-budowlany**
- III. Dokumentacja formalno-prawna**

Zamawiający	Gmina Kobiór 43-210 Kobiór, ul. Kobiórska 5			
Podstawa prawna	Umowa z Gminą Kobiór			
Zadanie	Projekt przebudowy ul. Karola Olszewskiego w Kobiórze wraz z budową miejsc postojowych w ramach inwestycji pn.: „Budowa przedszkola w Kobiórze” (na działkach nr: 454/37, 1098/46, 2071/44, 1010/37, 1468/37, 1466/37, 2030/37, 1403/37 i 1590/37, jedn. ewid.: Kobiór, obręb: Kobiór)			
Kategoria obiektu budowlanego	XXII i XXV			
Lokalizacja	Kobiór			
Rodzaj projektu	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Branża	DROGOWA			
Jednostka projektowa	P R O N A D-Q” PROJEKTY I NADZORY Jarosław Kubis ul. Powstańców Śląskich 77, 43-211 Czarków NIP: 638-122-59-10; REGON: 273191103 tel.: 0 791 75 12 20; e-mail: kubis.n@gmail.com			
Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Funkcja
Projektant	mgr inż. Jarosław KUBIS	Projektant	mgr inż. Jarosław KUBIS	Projektant

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

1. Strona tytułowa	1
2. Zawartość projektu	2
3. Opis techniczny do projektu zagospodarowania	3-5
4. Orientacja	6
5. Projekt zagospodarowania terenu rys. 1.1	7
6. Projekt zagospodarowania terenu rys. 1.2	8

Dokumentacja zawiera 8 stron.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania projektu jest przebudowa ul. Karola Olszewskiego w Kobiórze wraz z budową miejsc postojowych w ciągu ul. Karola Olszewskiego oraz ul. Tuwima, w ramach inwestycji pn.: „Budowa przedszkola w Kobiórze”. W ciągu ul. Karola Olszewskiego zaprojektowano 39 miejsc postojowych wraz z poszerzeniem jezdni, natomiast w obrębie ul. Tuwima 20 miejsc postojowych, stanowisko czerpania wody oraz chodniki.

2. Zakres opracowania

Projekt swym zakresem obejmuje:

- rozebranie ogrodzeń wraz z wykonaniem nowych,
- wycinkę drzew i samosiejek wraz z karczowaniem pni,
- frezowanie i rozebranie istniejących nawierzchni,
- przestawienie latarni poza projektowane miejsca postojowe,
- wykonanie koryta pod konstrukcję nawierzchni parkingów, poszerzenia jezdni, chodników, dróg dojazdowych oraz pod stanowisko czerpania wody,
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego,
- zabudowę krawężników i obrzeży,
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej oraz z betonu asfaltowego,
- budowę kanału technologicznego ulicznego KTU,
- humusowanie terenów zielonych,
- wykonanie nasadzeń zastępczych.

3. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Planowana inwestycja zlokalizowana jest:

- wzdłuż pasa drogowego ul. Karola Olszewskiego na działkach nr 454/37 i 1098/46 własności Gminy Kobiór oraz częściowo na działce nr 2071/44 własności Nieruchomości CIS – Strefa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa,
- wzdłuż pasa drogowego ul. Tuwima na działkach nr 1010/37, 1468/37, 1030/37 i 1590/37 własności Gminy Kobiór oraz działce nr 1466/37 własności PGL LP i działce nr 1403/37 własności Państwa Wojciecha i Joanny Stawarz.

Dla działek nie będących własnością Gminy, Inwestor posiada stosowne zgody na wejście w teren celem wykonania robót budowlanych.

Działki na której zaprojektowano ww. inwestycję to w części pasy drogowe dróg gminnych oraz tereny zielone częściowo porośnięte roślinnością wysoką i niską oraz w części drogi wewnętrzne i utwardzone place. Na drzewa będące w kolizji z przedmiotową inwestycją, Gmina Kobiór wystąpiła z wnioskiem o zezwolenie na ich wycinkę. Teren inwestycji jest płaski o lekkim nachyleniu w kierunku południowym.

Obszar opracowania objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i oznaczony symbolami:

- 7KDL1/2 – pas drogowy drogi publicznej klasy L,
- 16KDD – pas drogowy drogi publicznej klasy D,
- UH – teren usług handlowych,
- 2UP – teren usług publicznych,
- 2PU – teren produkcyjno-usługowy.

Przedmiotowa inwestycja zaprojektowana została na potrzeby projektowanego przedszkola na działce nr 1468/37.

4. Dane informacyjne o zabytkach

W zakresie opracowania nie występują zabytki znajdujące się w wykazie zabytków nieruchomych ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Kobiór. Zamierzenie inwestycyjne nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

5. Dane informacyjne określające wpływ eksploatacji górniczej

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze złóż kamiennych i nie jest poddany wpływom eksploatacji górniczej.

6. Dane informacyjne o zagrożeniach dla środowiska

Przedmiotowa inwestycja związana z przebudową drogi i budową miejsc postojowych nie posiada zagrożeń dla środowiska i sąsiadującego z nią otoczenia. Inwestycja nie będzie negatywnie wpływała na otaczające środowisko i nie będzie wpływała negatywnie na higienę i zdrowie. Przebudowa drogi i budowa miejsc postojowych nie spowoduje zmiany emisji zanieczyszczeń gazowych. Funkcjonowanie ruchu kołowego i pieszego nie wiąże się z wytwarzaniem odpadów. Zanieczyszczenia nawierzchni drogi, parkingów i chodników w tym związane z zimowym utrzymaniem, usuwane będą przez wyspecjalizowane firmy świadczące usługi zimowego utrzymania na zlecenie zarządcy lub własne służby komunalne.

7. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

- Powierzchnia dróg o nawierzchni z betonu asfaltowego 890,0m²
- Powierzchnia miejsc postojowych o nawierzchni z kostki betonowej 760,0m²
- Powierzchnia chodników o nawierzchni z kostki betonowej 144,0 m²
- Powierzchnia stanowiska do czerpania wody o nawierzchni z kostki betonowej 84,0m²

8. Stan projektowany zagospodarowania terenu

Projekt przewiduje:

- przebudowę odcinka drogi ul. Karola Olszewskiego wzdłuż, którego zaprojektowano 39 miejsc postojowych o wymiarach 2,50x5,0m dla parkowania pod kątem 90° oraz poszerzenie jezdni do wymaganych 5,50m wraz z wymianą nawierzchni z betonu asfaltowego,
- budowę miejsc postojowych w ciągu ul. Tuwima, gdzie zaprojektowano 8 miejsc postojowych o wymiarach 2,50x5,0m dla parkowania pod kątem 90° i 1 miejsce do parkowania równoległego o wymiarach 2,50x7,0m,
- budowę 11 miejsc postojowych o wymiarach 2,50x5,0m dla parkowania pod kątem 90° przy drogach wewnętrznych ul. Tuwima wraz z przebudową nawierzchni dróg z betonu asfaltowego,
- budowę stanowiska do czerpania wody długości 14,70m, szerokości 4,0m z bezpośrednim zjazdem z ul. Tuwima o promieniach R=5,0m,
- przebudowę i budowę nowych chodników w obrębie ul. Tuwima w celu zachowania kontynuacji istniejących ciągów pieszych.

Wszystkie powierzchnie miejsc postojowych, należy ograniczyć krawężnikami betonowymi: od terenów zielonych krawężnikiem 15x30cm wystającym 10cm ponad nawierzchnię z kostki betonowej oraz krawężnikiem najazdowym 15x22cm wystającym max. 4cm od najazdów. W

miejskach przejść chodników krawężniki, należy zabudować max. na 2cm wystające powyżej nawierzchni. Powierzchnię miejsca do czerpania wody, należy ograniczyć krawężnikiem 15x22cm, wtopionym „do zera”. Natomiast wszystkie chodniki, należy ograniczyć obrzeżem betonowym 8x30cm zabudowanym w poziomie nawierzchni chodnika, od strony jezdni krawężnikiem 15x30cm wystającym 10cm powyżej nawierzchni jezdni. W miejscach połączenia stanowisk postojowych z drogami, wszystkie załamania krawężników należy wyokrąglić łukami o promieniu $R=1,0m$. Wszystkie ww. prefabrykaty betonowe ułożyć należy na ławie betonowej z oporem klasy C12/15.

Na skrzyżowaniach dróg publicznych zastosowano normatywne łuki poziome $R=6,0m$ oraz z drogami wewnętrznymi $R=5,0m$.

9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Na podstawie:

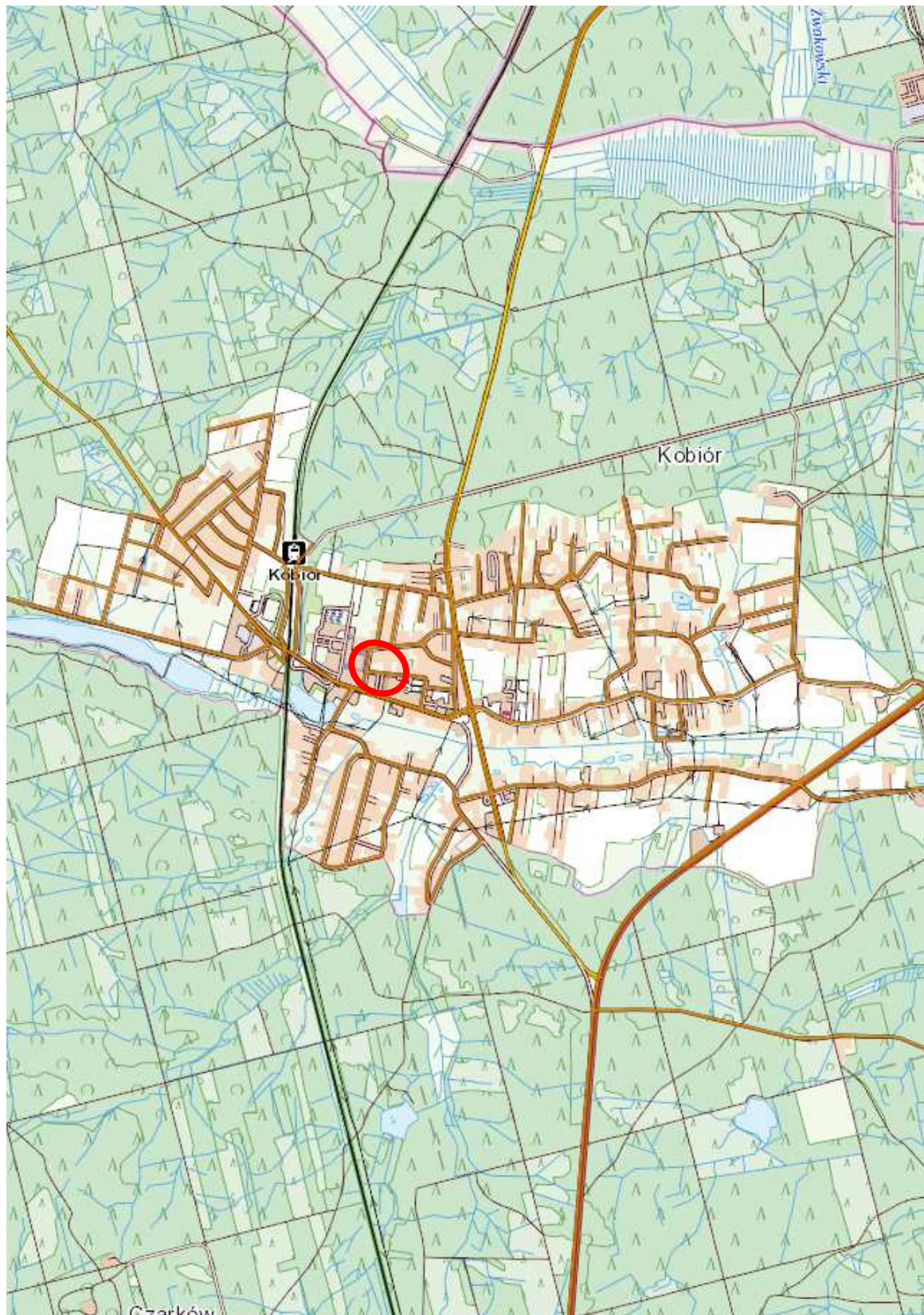
- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290)
- ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015r. poz.460 z późn. zm.)
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.)

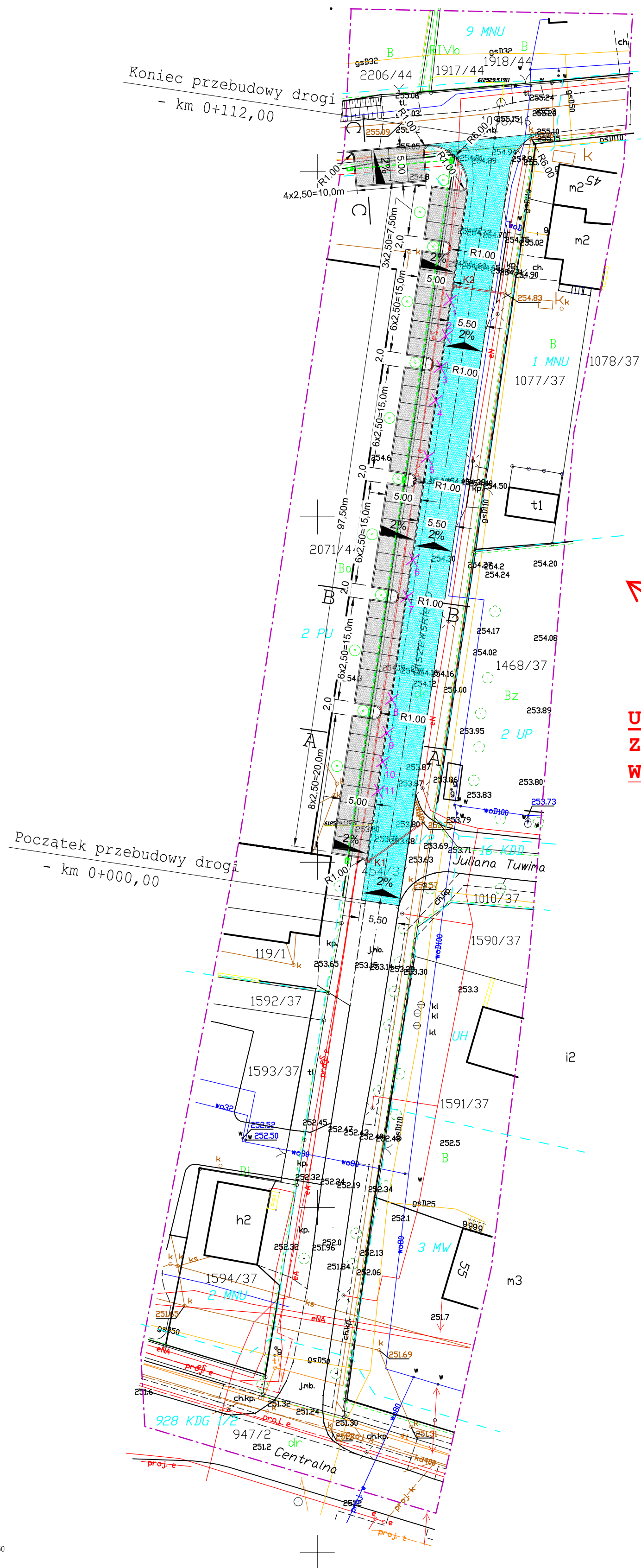
obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na działkach nr: 454/37, 1098/46, 2071/44, 1010/37, 1468/37, 1030/37, 1590/37, 1466/37 i 1403/37 na których został zaprojektowany.

Obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tych przepisach wymagań ogólnych i szczegółowych.


















MAPA ORIENTACYJNA

1:10 000





W zakresie aktualizacji nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji branżowych







1. W zakresie oznaczonym  —  dokonano aktualizacji treści mapy.
2. Opracowanie wykonano 17.11.2021 na podstawie danych wektorowych udostępnionych przez PDRGK
- w Pszczynie uzupełnionych o nowy pomiar w ramach prac 6640-4142-2021-2410_K05 jne.j
- objętych licencją nr 6640-4142-2021-2410_K05
3. Granice działki, na której planowana jest inwestycja, wniesiono na podstawie:
-  operatorzy przyjeżdżających do  numerycznej mapy  (zaznaczonej w terenie  z  bezpośredniego pomiaru w terenie )
4. Operator określający przebieg granicy:  5547750
5. Rzędne terenu z nowego pomiaru podano w układzie : PL-EVRF2007-NH
6. Kolorem  — oznaczono linie rozgraniczające i symbole stref zagospodarowania z MPZP.
7. Mapę opracowano w układzie współrzędnych płaskich 2000/6
8. W zakresie aktualizacji  punkty osnowy geodezyjnej klasy I,II,III :
-  — występują,  — nie występują
9.  — służebności gruntu  — istnieje  — brak  — nie badano
10. Opis istniejących służebności :

UWAGA :

**ZAKRES ROBÓT DROGOWYCH PRZY UL. K. OLSZEWSKIEGO
W CAŁOŚCI WYŁĄCZONY Z PRZETARGU**

Mapa zgodna z mapą do celów projektowych

LEGENDA:

- — — — — Oś przebudowanej drogi
-  Projektowane miejsca postojowe o wymiarach 2,50x5,0m o nawierzchni z kostki betonowej koloru szarego z liniami podziałowymi koloru czerwonego
-  Wymiana nawierzchni drogi wraz z wykonaniem poszerzenia jezdni do 5,50m
- K1-K2  Projektowane studzienki wodościekowe $\phi 500$ mm z przykanalikami z rur PVC lub PP SN8 $\phi 160$ mm
- — — — — Projektowany krawężnik najazdowy 15x22cm ułożony na ławie betonowej z oporem klasy C12/15
- ==== Projektowany krawężnik wystający 15x30cm ułożony na ławie betonowej z oporem klasy C12/15
- 1-11  Drzewa przeznaczone do wycinki - 11 sztuk
-  Projektowane nasadzenia drzew lipą drobnolistną - 12 sztuk
- - - -  Projektowany kanał technologiczny uliczny KTU wraz ze studniami kablowymi

<h1>PRONAD-Q"</h1>		PROJEKT I NADZORY Jarosław Kubis 43-211 Czarków, ul. Powstańców Śl. 77	
Inwestor :		Gmina Kobiór ul. Kobiørska 5, 43-210 Kobiór	
Zadanie : Projekt przebudowy ul. Karola Olszewskiego w Kobiórze wraz z budową miejsc postojowych w ramach inwestycji pn.: "Budowa przedszkola w Kobiórze"			
Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Nr rys.: 1.1	Skala : 1:500
Projektant: mgr inż. Jarosław KUBIS Upr. bud. : SI K/1799/POD/07		Podpis:	Data : Marzec 2022r.











Mapa zgodna z mapą do celów projektowych

1. W zakresie oznaczonym dokonano aktualizacji treści mapy.
2. Opracowanie wykonano 14.09.2021 na podstawie danych wektorowych udostępnionych przez PODIGK
- w Pszczynie z uwzględnionych o nowy pomiar w ramach prac 6640.3330.2021 w jej:
- objętych licencją 6640.3330.2021_2410_K05
3. Granice działki, na której planowana jest inwestycja, wniesiono na podstawie:
- ☒ operatów przyjeżdż do KiK numerycznej mapy LiDAR otrzymanej z ☒ bezpośredniego pomiaru w terenie
4. Operat określający przebieg pomiaru:
5. Rzędne terenu z nowego pomiaru podano w układzie: PL-EVRF2007-NH
6. Kolorem oznaczono linie rozgraniczające i symbole stref zagospodarowania z MPZP.
7. Mapę opracowano w układzie współrzędnych płaskich 2000/6
8. W zakresie aktualizacji punkty osnowy geodezyjnej klasy I,II,III i:
- ☒ - występują, - nie występują
9. - słuzebnosc gruntów ☒ - istnieją - brak - nie badano
10. Opis istniejących słuzebności:

Legenda :

W zakresie aktualizacji nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były załączone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji branżowych

LEGENDA:

- | | |
|---|---|
|  | Projektowane miejsca postojowe o wymiarach 2,50x5,00m oraz 2,50x6,0m o nawierzchni z kostki betonowej koloru szarego z liniami podziałowymi koloru czerwonego |
|  | Projektowana nawierzchnia drogi z betonu asfaltowego o szerokości 5,0m |
|  | Projektowane chodniki szerokości 2,0m, o nawierzchni z kostki betonowej koloru czerwonego |
|  | Projektowane stanowisko czerpania wody szfer. 4,0m o nawierzchni z kostki betonowej koloru grafitowego |
|  | Projektowany krawężnik najazdowy 15x22cm ułożony na ławie betonowej z oporem klasy C12/15 |
|  | Projektowany krawężnik wystający 15x30cm ułożony na ławie betonowej z oporem klasy C12/15 |
|  | Projektowane obrzeże 8x30cm, ułożone na ławie betonowej z oporem klasy C12/15 |
|  | Projektowana zmiana lokalizacji latarni ulicznej wraz z przylączem |

<h1>PRONAD-Q"</h1> <p>Jarosław Kubis 43-211 Czarków, ul. Powstańców Śl. 77</p>			
Inwestor :		Gmina Kobiór ul. Kobiórska 5, 43-210 Kobiór	
Zadanie : Projekt przebudowy ul. Karola Olszewskiego w Kobiórze wraz z budową miejsc postojowych w ramach inwestycji pn.: "Budowa przedszkola w Kobiórze"			
Tytuł rysunku: <h2>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</h2>		Nr. rys.: <h1>1.2</h1>	Skala : <h1>1:500</h1>
Projektant: mgr inż. Jarosław KUBIS Jlgz bud.: SLK/1799/POD/07		Podpis:	Data : Marzec 2022r.

Zamawiający	Gmina Kobiór 43-210 Kobiór, ul. Kobiórska 5			
Podstawa prawna	Umowa z Gminą Kobiór			
Zadanie	Projekt przebudowy ul. Karola Olszewskiego w Kobiórze wraz z budową miejsc postojowych w ramach inwestycji pn.: „Budowa przedszkola w Kobiórze”. (na działkach nr: 454/37, 1098/46, 2071/44, 1010/37, 1468/37, 1466/37, 2030/37, 1403/37 i 1590/37, jedn. ewid.: Kobiór, obręb: Kobiór)			
Kategoria obiektu budowlanego	XXII i XXV			
Lokalizacja	Kobiór			
Rodzaj projektu	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
Branża	DROGOWA			
Jednostka projektowa	P R O N A D-Q” PROJEKTY I NADZORY Jarosław Kubis ul. Powstańców Śląskich 77, 43-211 Czarków NIP: 638-122-59-10; REGON: 273191103 tel.: 0 791 75 12 20; e-mail: kubis.n@gmail.com			
Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Funkcja
Projektant	mgr inż. Jarosław KUBIS	Projektant	mgr inż. Jarosław KUBIS	Projektant

Czarków, marzec 2022r.

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

Część opisowa

1. Strona tytułowa	1
2. Zawartość projektu	2
3. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego	3-7
4. Oświadczenie, uprawnienia i zaświadczenie projektanta	7-9

Część graficzna

1. Przekroje poprzeczne i szczegóły	10
-------------------------------------	----

Dokumentacja zawiera 10 stron.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy ul. Karola Olszewskiego w Kobiórze wraz z budową miejsc postojowych w ramach inwestycji pn.: „Budowa przedszkola w Kobiórze”.

Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego:

XXII – parkingi

XXV – drogi.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

2.1 Przeznaczenie

Przedmiotowa inwestycja zaprojektowana została na potrzeby projektowanego przedszkola na działce nr 1468/37.

2.2 Program użytkowy obiektu budowlanego

2.2.1 Odwodnienie

Odwodnienie odbywać się będzie spadkami poprzecznymi i podłużnymi na jezdnie dróg oraz do projektowanych studzienek wodościekowych fi500mm w ciągu ul. Karola Olszewskiego i na tereny zielone.

W ciągu ul. Karola Olszewskiego zaprojektowano 2 studzienki Wodościekowe fi 500mm K1 i K2 wraz z włączeniem przykanalikami z rur PVC lub PP SN8 fi 160mm do istniejących studni rewizyjnych kanalizacji deszczowej.

2.2.2 Oświetlenie uliczne

W związku z kolizją projektowanych miejsc postojowych z latarnią uliczną własności Gminy Kobiór, latarnię tę należy przestawić poza obręb parkingu wraz z wykonaniem przyłącza kablowego.

2.2.3 Parkingi i drogi

W oparciu o założenia projektowe (rozp. MTiGM z dnia 2 marca 1999r. oraz 12 kwietnia 2002r.), uzgodnienia z inwestorem, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobiór zaprojektowano:

- 58 miejsc postojowych dla samochodów osobowych o wymiarach 2,50x5,0m dla parkowania pod kątem 90°
- 1 miejsce postojowe o wymiarach 2,50x7,0m do parkowania równoległego
- przebudowę drogi jezdni ul. Karola Olszewskiego wraz z poszerzeniem jezdni do 5,50m,
- przebudowę dwóch odcinków dróg wewnętrznych w celu uzyskania normatywnej szerokości dróg manewrowych 5,0m,

- budowę stanowiska do czerpania wody szer. 4,0m, ze zjazdem bezpośrednim z ul. Tuwima,
- przebudowę i budowę chodników szer. 2,0m jako kontynuację ciągów pieszych,
- krawężniki wystające 15x30cm od strony terenów zielonych i najazdowe 15x22cm wzdłuż dróg i dojazdów oraz obrzeża betonowe 8x30cm wzdłuż chodników,
- wyokrąglenia skrzyżowań, zjazdów i wysp łukami poziomymi $R=1,0m$, $R=5,0m$ i $R=6,0m$ – wg PZT
- nawierzchnię z kostki betonowej dla miejsc postojowych, chodników i stanowiska czerpania wody,
- nawierzchnię z betonu asfaltowego ul. Karola Olszewskiego, odcinków dróg wewnętrznych i uzupełnień nawierzchni jezdni po zabudowie krawężników.

3. Parametry obiektu budowlanego – zestawienie powierzchni

- Powierzchnia dróg o nawierzchni z betonu asfaltowego $890,0m^2$
- Powierzchnia miejsc postojowych o nawierzchni z kostki betonowej $760,0m^2$
- Powierzchnia chodników o nawierzchni z kostki betonowej $144,0m^2$
- Powierzchnia stanowiska do czerpania wody o nawierzchni z kostki betonowej $84,0m^2$

4. Warunki gruntowe oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

W celu rozpoznania warunków gruntowych w rejonie budowy miejsc postojowych dokonano przekopów kontrolnych w gruncie na głębokość ponad 1 m. Na podstawie przeprowadzonych prac można stwierdzić, że teren inwestycji zalicza się do I kategorii geotechnicznej przy prostych warunkach gruntowo-wodnych. Zalegające w podłożu grunty rodzime zalicza się do grupy nośności podłoża G1.

5. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko

W myśl rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r., w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowa inwestycja pn.: „Przebudowa ul. Karola Olszewskiego w Kobiórze wraz z budową miejsc postojowych w ramach inwestycji pn.: „Budowa przedszkola w Kobiórze”, zgodnie z par. 3 ust. 1 pkt. 56 nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zakłada się wykorzystanie odpadów z powstałych rozbiórek do ponownego wykorzystania. W trakcie budowy i eksploatacji nie przewiduje się występowania znaczących zagrożeń dla środowiska.

Inwestycja nie wpłynie negatywnie na zieleń przydrożną.

W zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód oraz planowanych do wykonania urządzeń wodnych nie znajdują się obszary chronionego krajobrazu ustanowione na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Ponadto odprowadzenie przedmiotowych ścieków opadowych i roztopowych do ziemi nie ma ani bezpośredniego ani pośredniego wpływu na oddziaływany obszar inwestycji.

6. Obszar oddziaływania obiektu

Na podstawie:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290)
- ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015r. poz.460 z późn. zm.)
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.)

obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na działkach nr: 454/37, 1098/46, 2071/44, 1010/37, 1468/37, 1030/37, 1590/37, 1466/37 i 1403/37 na których został zaprojektowany.

Obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tych przepisach wymagań ogólnych i szczegółowych.

7. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego

Warstwy konstrukcyjne zaprojektowano wg załącznika nr 5 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. (Dz. U. nr 43 poz. 430) :

Projektowany przekrój konstrukcyjny miejsc postojowych składa się z:

- nawierzchni z kostki betonowej koloru szarego z liniami podziałowymi koloru czerwonego – gr. 8cm,
- podsypki cementowo-piaskowej min. gr. 3cm,
- górnej w-wy podbudowy z mieszanki kruszywa łamanego frakcji 0/31,5mm – gr. 8cm,
- dolnej w-wy podbudowy z mieszanki kruszywa łamanego frakcji 0/63mm – gr. 22cm,
- nasypu budowlanego gr. ok. 40cm (opcja dla miejsc postojowych przy bocznej ul. Karola Olszewskiego).

Projektowany przekrój konstrukcyjny poszerzenia jezdni i uzupełnienia jezdni po zabudowie krawężników składa się z:

- w-wy ścieralnej z betonu asfaltowego AC11S – gr. 4cm,
- w-wy wiążącej z betonu asfaltowego AC16WS – gr. 8cm,
- górnej w-wy podbudowy z mieszanki kruszywa łamanego frakcji 0/31,5mm – gr. 8cm,
- dolnej w-wy podbudowy z mieszanki kruszywa łamanego frakcji 0/63mm – gr. 22cm.

Projektowany przekrój konstrukcyjny przebudowy ul. Karola Olszewskiego składa się z:

- w-wy ścieralnej z betonu asfaltowego AC11S – gr. 4cm,
- istniejącej konstrukcji podbudowy.

Projektowany przekrój konstrukcyjny stanowiska do czerpania wody składa się z:

- nawierzchni z kostki betonowej koloru grafitowego – gr. 8cm,
- podsypki cementowo-piaskowej min. gr. 3cm,
- górnej w-wy podbudowy z mieszanki kruszywa łamanego frakcji 0/31,5mm – gr. 8cm,
- dolnej w-wy podbudowy z mieszanki kruszywa łamanego frakcji 0/63mm – gr. 22cm.

Projektowany przekrój konstrukcyjny chodników składa się z:

- nawierzchni z kostki betonowej koloru czerwonego – gr. 8cm,
- podsypki cementowo-piaskowej min. gr. 3cm,
- podbudowy z mieszanki kruszywa łamanego frakcji 0/31,5mm – gr. 20cm.

Projektowany przekrój konstrukcyjny przebudowy dróg wewnętrznych składa się z:

- w-wy ścieralnej z betonu asfaltowego AC11S – gr. 4cm,
- w-wy wiążącej z betonu asfaltowego AC16WS – gr. 5cm,
- górnej w-wy podbudowy z mieszanki kruszywa łamanego frakcji 0/31,5mm – gr. 8cm,
- dolnej w-wy podbudowy z mieszanki kruszywa łamanego frakcji 0/63mm – gr. 22cm.

Czarków, dnia 18.03.2022r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art.20 ustawy Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany pn.: **„Przebudowa ul. Karola Olszewskiego w Kobiórze wraz z budową miejsc postojowych w ramach inwestycji pn.: „Budowa przedszkola w Kobiórze”**” wykonany dla Gminy Kobiór, 43-210 Kobiór, ul. Kobiórska5 został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

SLK/OKK/7131/1799/07

Katowice, dnia 25 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust.2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB n a d a j e

Panu(i) Jarosławowi Kubis

Inż. budownictwa
ur. dnia 20 grudnia 1975 w Pszczynie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/1799/POOD/07

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Jarosław Kubis** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania bez ograniczeń** w specjalności **drogowej**.

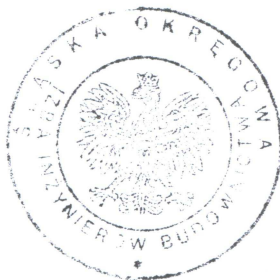
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie


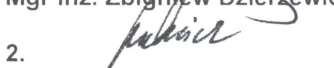

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Jarosław Kubis
Powstańców Śląskich 77
43-211 Czarków
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. 
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2. 
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. 
Mgr inż. Tadeusz Lipiński



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-VV8-H9V-LRZ *

Pan Jarosław Kubis o numerze ewidencyjnym SLK/BO/0107/03
adres zamieszkania ul. Powstańców Śląskich 77, 43-211 Czarków
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-30 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

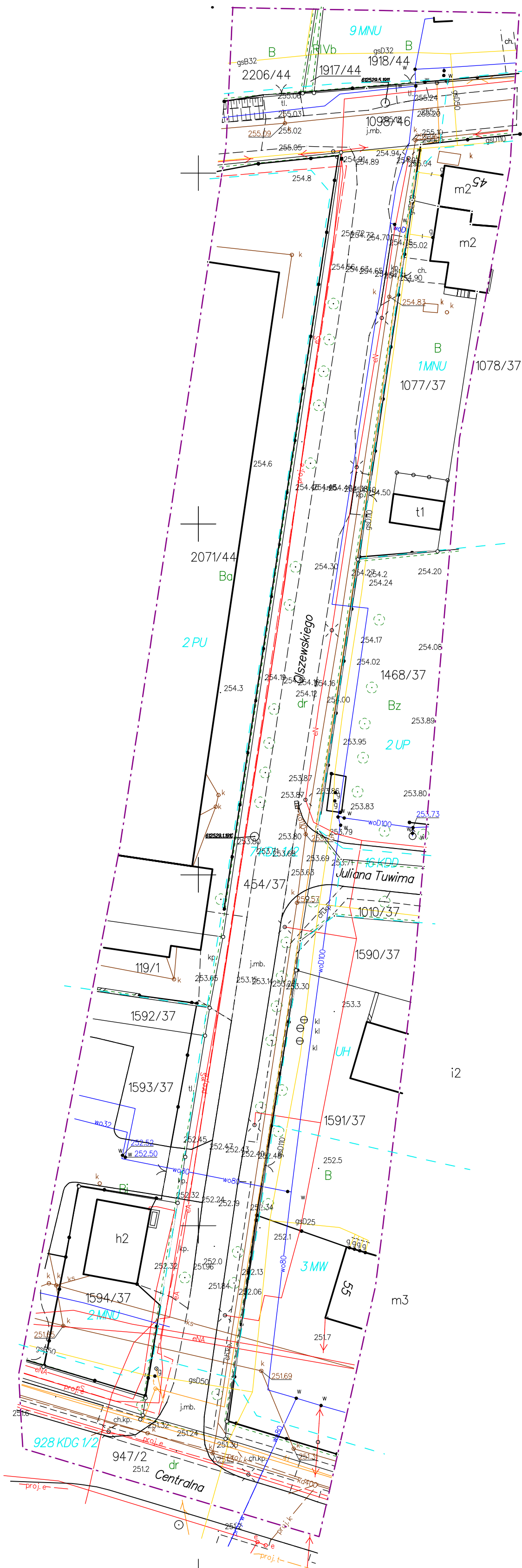
Zamawiający	Gmina Kobiór 43-210 Kobiór, ul. Kobiórska 5			
Podstawa prawna	Umowa z Gminą Kobiór			
Zadanie	Projekt przebudowy ul. Karola Olszewskiego w Kobiórze wraz z budową miejsc postojowych w ramach inwestycji pn.: „Budowa przedszkola w Kobiórze” (na działkach nr: 454/37, 1098/46, 2071/44, 1010/37, 1468/37, 1466/37, 2030/37, 1403/37 i 1590/37, jedn. ewid.: Kobiór, obręb: Kobiór)			
Kategoria obiektu budowlanego	XXII i XXV			
Lokalizacja	Kobiór			
Rodzaj projektu	DOKUMENTACJA FORMALNO-PRAWNA			
Branża	DROGOWA			
Jednostka projektowa	PRONAD-Q PROJEKTY I NADZORY Jarosław Kubis ul. Powstańców Śląskich 77, 43-211 Czarków NIP: 638-122-59-10; REGON: 273191103 tel.: 0 791 75 12 20; e-mail: kubis.n@gmail.com			
Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Funkcja
Projektant	mgr inż. Jarosław KUBIS	Projektant	mgr inż. Jarosław KUBIS	Projektant

SPIS TREŚCI

1. Uzgodnienie Gminy Kobiór
2. Mapy do celów projektowych
3. Informacja BIOZ

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
Sekcje mapy: 6.125.29.12.1.4; 6.125.29.12.1.2; 6.125.29.12.2.3; 6.125.29.12.2.1
6.125.29.12.2.1

Legenda:
W zakresie aktualizacji nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji branżowych



1. W zakresie oznaczonym — dokonano aktualizacji treści mapy.
2. Opracowanie wykonano dnia 17.11.2021 na podstawie danych wektorowych udostępnionych przez PODOGK w Pszczynie uzupełnionych o nowy pomiar w ramach pracy geodezyjnej: 6640.4142.2021 objętych licencją numer: 6640.4142.2021.240_K05
3. Granice działki, na której planowana jest inwestycja, wniesiono na podstawie:
✕ operatów przyjętych do PZGK ✕ numerycznej mapy EGB otrzymanej z PZGK □ - bezpośredniego pomiaru w terenie
4. Operat określający przebieg granic:
5. Rzędne terenu z nowego pomiaru podano w układzie: PL-EVRF2007-NH
6. Kolorem — oznaczono linie rozgraniczające i symbole stref zagospodarowania z MPZP.
7. Mapę opracowano w układzie współrzędnych płaskich 2000/6
8. W zakresie aktualizacji — punkty osnowy geodezyjnej klasy I,II,III :
☑ - występują, □ - nie występują
9. — służebności gruntowe □ - istnieją □ - brak ☑ - nie badano
10. Opis istniejących służebności :

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: 6640.4142.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: Starosta Pszczyński
Wykonawca prac geodezyjnych: Usługi Geodezyjno-Kartograficzne Mirosław Pudelko 29.11.2021: 6640.4142.2021.27229
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: Mirosław Pudelko, 20505

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
Mirosław Pudelko
43-200 Pszczyna, ul. Staszica 2
NIP: 6381080162

Geodeta uprawniony
Mirosław Pudelko
nr.upr. 20505

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

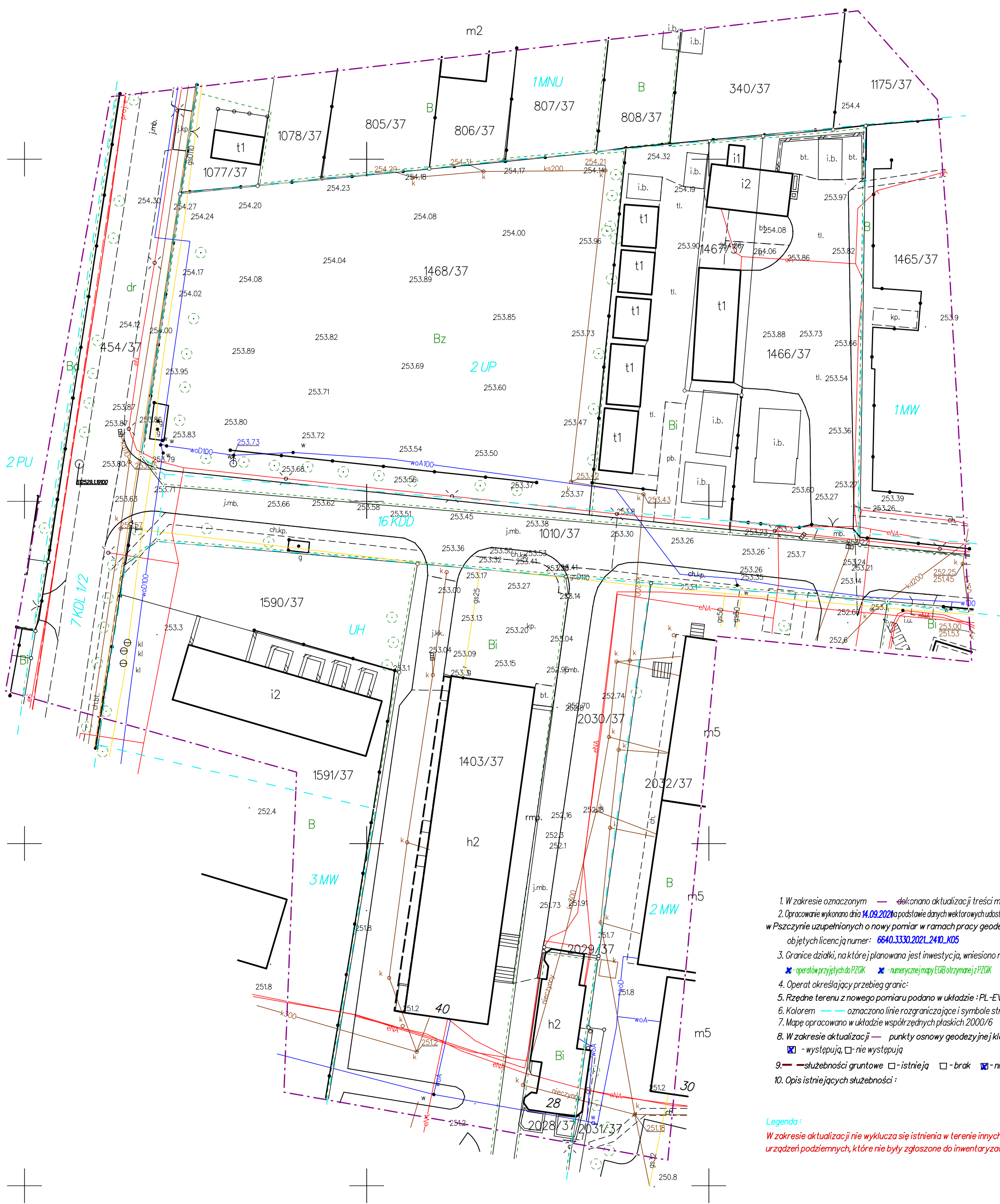
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
Sekcje mapy: 6.125.29.12.4.1; 6.125.29.12.2.3; 6.125.29.12.2.1
6.125.29.12.2.3

05477500
05477500

05477000
05477000

05475000
05475000



1. W zakresie oznaczonym — dokonano aktualizacji treści mapy.
2. Opracowanie wykonano dnia 14.09.2020 na podstawie danych wektorowych udostępnionych przez POGiK w Pszczynie uzupełnionych o nowy pomiar w ramach pracy geodezyjnej: 6640.3330.2021 objętych licencją numer: 6640.3330.2021.2410_K05
3. Granice działki, na której planowana jest inwestycja, wniesiono na podstawie:
 - operatów przyjętych do POGiK
 - numerycznej mapy EGB otrzymanej z POGiK
 - bezpośredniego pomiaru w terenie
4. Operat określający przebieg granic:
5. Rzędne terenu z nowego pomiaru podano w układzie: PL-EVRF2007-NH
6. Kolorem — oznaczono linie rozgraniczające i symbole stref zagospodarowania z MPZP.
7. Mapę opracowano w układzie współrzędnych płaskich 2000/6
8. W zakresie aktualizacji — punkty osnowy geodezyjnej klasy I/II/III:
 - występują, — nie występują
9. — służebności gruntowe — istnieją — brak — nie badano
10. Opis istniejących służebności:

Legenda:

W zakresie aktualizacji nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji branżowych

Zamawiający	Gmina Kobiór 43-210 Kobiór, ul. Kobiórska 5			
Podstawa prawna	Umowa z Gminą Kobiór			
Zadanie	Projekt przebudowy ul. Karola Olszewskiego w Kobiórze wraz z budową miejsc postojowych w ramach inwestycji pn.: „Budowa przedszkola w Kobiórze”. (na działkach nr: 454/37, 1098/46, 2071/44, 1010/37, 1468/37, 1466/37, 2030/37, 1403/37 i 1590/37, jedn. ewid.: Kobiór, obręb: Kobiór)			
Kategoria obiektu budowlanego	XXII i XXV			
Lokalizacja	Kobiór			
Rodzaj projektu	INFORMACJA BIOZ			
Branża	DROGOWA			
Jednostka projektowa	P R O N A D-Q” PROJEKTY I NADZORY Jarosław Kubis ul. Powstańców Śląskich 77, 43-211 Czarków NIP: 638-122-59-10; REGON: 273191103 tel.: 0 791 75 12 20; e-mail: kubis.n@gmail.com			
Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Jarosław KUBIS	Drogowa	SLK/1799/POOD/07	

Informacja BIOZ sporządzona została zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Czarków, marzec 2022r.

1. Część ogólna

1.1 Nazwa i adres obiektu budowlanego

Projekt przebudowy ul. Karola Olszewskiego w Kobiórze wraz z budową miejsc postojowych w ramach inwestycji pn.: „Budowa przedszkola w Kobiórze” (na działkach nr: 454/37, 1098/46, 2071/44, 1010/37, 1468/37, 1466/37, 2030/37, 1403/37 i 1590/37, jedn. ewid.: Kobiór, obręb: Kobiór)

1.2 Nazwa i adres inwestora:

Gmina Kobiór
ul. Kobiórska 5
43-210 Kobiór

1.3 Biuro projektowe:

PRONAD-Q” Projekty i Nadzory
Jarosław Kubis
ul. Powstańców Śl. 77
43-211 Czarków

2. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego

2.1 Roboty przygotowawcze

- roboty pomiarowe,
- roboty rozbiórkowe,
- wycinka drzew i samosiejek wraz z karczowaniem pni,
- przestawienie latarni,
- rozbiórka ogrodzeń,
- roboty ziemne,
- wykonanie podbudów,
- ułożenie krawężników i obrzeży.

2.2 Nawierzchnie

- wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego,
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej.

2.3 Roboty wykończeniowe:

- humusowanie terenów zielonych,
- uzupełnienie ogrodzeń.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie objętym opracowaniem występują urządzenia podziemne i naziemne uzbrojenia terenu.

4. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie objętym opracowaniem występują sieci uzbrojenia terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robot budowlanych

Podczas wykonania robót budowlanych związanych z przebudową drogi i budową miejsc postojowych mogą wystąpić roboty określone w Art. 21a, ust. 2. Zagrożenia te mogą wystąpić podczas wykonania robót związanych z wycinką drzew i karczowaniem pni, wykonaniem robót ziemnych oraz podbudów, układaniem krawężników i obrzeży lub wykonaniem nawierzchni.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- a) pracownik powinien być przeszkolony w zakresie prowadzenia prac w wykopach,
- b) pracownik powinien posiadać właściwe uprawnienia do obsługi maszyn i urządzeń.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

Pracownik powinien być wyposażony w odpowiedni sprzęt ochronny i zabezpieczający do prowadzenia tego typu prac. Sprzęt i urządzenia powinny posiadać odpowiednie atesty.